

LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILE DEGLI EDIFICI, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE NEI VARI ASPETTI

**Pisa, Auditorium R. Gagliardi – Navicelli S.p.A. Via della Darsena - Pisa
22 dicembre ore 9:00**

Il mercato immobiliare residenziale sta vivendo un periodo di profonda trasformazione: le strategie per cercare di uscire dalla crisi economica si coniugano con le nuove e più consapevoli aspettative dei consumatori per quanto riguarda le prestazioni energetiche degli edifici. Gli operatori del mercato immobiliare si trovano oggi, più che mai, a dover essere aggiornati anche sulle tecnologie costruttive finalizzate all'ottimizzazione dei consumi energetici. La stessa valutazione degli immobili costruiti nel passato non può prescindere da una corretta valutazione della prestazione energetica dell'involucro e degli impianti. Il seminario intende fornire una panoramica sulle tecniche di efficientamento energetico e il relativo impatto sul valore degli immobili.

Dott. Andrea Cheli - Presidente ACEER Toscana

"Panoramica sul mercato immobiliare e la qualità energetica degli edifici: opportunità di valorizzazione dell'immobile attraverso interventi di efficientamento sostenibile"

Ing. Paolo Fiamma – DESTEC Dipartimento di ingegneria dei sistemi del territorio e delle costruzioni dell'Università degli Studi di Pisa

"Building Information Modelling (BIM): tecniche innovative per la riqualificazione degli edifici ad uso ricettivo e turistico"

Ing. Camillo Calvaresi - già referente Enea coordinamento scientifico Aceer Toscana

"Gli strumenti giuridici e le opportunità per l'utilizzo degli incentivi, nazionali e regionali, in particolar modo per le fonti energetiche rinnovabili architettonicamente integrate", l'introduzione dell'obbligo del contatore energetico condominiale"

P.I. Alessio Paradisi - "La ricapitalizzazione dell'immobile: simulazioni e valutazioni sui risparmi ottenibili tramite la riduzione dei consumi energetici: cenni sulle novità dell'APE e l'introduzione del raffrescamento"

Ing. Alessio Vannuzzi – ITEDO S.r.l.

"L'estetica del recupero e servizi innovativi alla persona: un nuovo valore aggiunto per l'immobile al servizio dell'uomo"

Amerigo Della Pina – Verde Ventuno

"Modalità di intervento per migliorare il comportamento di fabbricati obsoleti, con particolare riferimento ai materiali utilizzati: Best Practices alla rigenerazione di immobili su larga scala: redditività, innovazione, rischi e fattori chiave di successo"

conclusioni a cura dei rappresentanti di **CNA e Confartigianato**

[Iscrizione online](#)

[Google Maps Via della Darsena - Pisa](#)